

Ver20

BP

Sisma informatica sa

Maroggia

The screenshot displays the Sisma Informatica SA software interface. On the left, a 'Schieda presentata' form is visible, containing fields for 'Codice' (001), 'Denominazione' (Cantiere di base), 'C.A.P.' (6900), 'Località' (Lugano), 'Nazione' (CH), 'Valuta' (CHF), and 'Scotamento' (0.00%). Below the form is a small image of a building. On the right, a 'Posizioni Business Plan' table is shown, listing various positions and their associated values. The table includes columns for 'Posizione', 'Descrizione', 'Debitato', and 'Flaggato sociale'. The 'TOTALE' row shows a budget of 0.00 and a debit of 1000.00.

Posizione	Descrizione	Debitato	Flaggato sociale		
100	Filiera				
102	Proporzioni geografiche				
200	Scavo generale + muro ancorato				
211	Importo di cantiere				
211.1	Porteggi				
211.2	Opere generali e impiantistiche				
211.5	Opere in calcestruzzo				
211.6	Opere in muratura				
211.9	Assistenza artigiani				
TOTALE					
Bud./Bian.	0.00	Budget/Debitato 0.00%	0.00	Budget/Debitato 0.00%	
Debitato	0.00		Debitato	0.00	
Ult. Debit.	0.00	Debitato/Fatturato 0.00%	Ult. Debit.	Debitato/Fatturato 0.00%	
Fatturato	1000.00	Debitato/Pagato 0.00%	Fatturato	0.00	Debitato/Pagato 0.00%
Pagato	0.00	Fatturato/Pagato 0.00%	Pagato	0.00	Fatturato/Pagato 0.00%

Presentazione Business Plan

ISAWIN business software

Ver20

BP

Presentazione applicazione

La soluzione **Business Plan** fa parte della linea di prodotti **ISAwIn**business software. Essa si integra completamente nei diversi moduli, come la gestione Contabilità Finanziaria, Partitario Debitori, Partitario Creditori, Modulo Base ecc., anche se può operare autonomamente con l'unica eccezione della presenza del **Modulo Base**.

Questa soluzione si propone di controllare i costi nell'avanzamento dei lavori durante lo sviluppo di un progetto/cantiere (in seguito definito unicamente come progetto), rispetto all'importo deliberato/preventivato (in seguito definito unicamente come deliberato) per le varie posizioni che si intendono monitorare.

Oltre a questa funzione è stata prevista la possibilità di gestire in maniera strutturata tutta la massa di documentazione relativa, collegando il progetto e posizione del Business Plan ad una serie di cartelle liberamente definibile, che vengono generate o aggiornate in maniera automatica.

Questo permette di ritrovare tutti i documenti posizionandosi sulle singole posizioni del progetto con un semplice click.

Per evitare la doppia registrazioni delle informazioni, si ha la possibilità di inserirle direttamente nei partitari Debitori-Creditori (Fatture, Pagamenti, Note Credito ecc.) o in Prima nota Contabile, queste confluiscono in maniera automatica e trasparente nell'applicazione Business Plan, anche in caso di modifica o cancellazione. E' possibile in ogni caso effettuare direttamente tutte le registrazioni tramite un'apposita funzione.

Tutta la linea di prodotti **ISAwIn**business software è stata concepita per gestire dei Multi Mandati ed è utilizzabile sia in **Mono Utenza** (Singolo PC) che in **Multi Utenza** (Rete LAN/Wan-Remote Server).

Caratteristiche Principali

- Definizione libera del business plan per progetto in multi valuta, competenza, sottototali, tipo posizione, IVA inclusa o esclusa.
- Indicazione della società a cui è stato deliberato la posizione (opzionale). Questo permette di selezionare nel partitario creditori solo le posizione di competenza della società.
- Diverse tipologie di importi (deliberato, fatturato, pagato, richieste d'acconto, note credito, perdite, sconti)
- Importi delle diverse tipologie raggruppate per **progetto - posizione - anno – mese**
- Aggiornato in tempo reale, sia per progetto che per posizione dei seguenti valori:
 - importo totale** : deliberato, fatturato, pagato
 - scostamento %** : deliberato-fatturato
deliberato-pagato
fatturato-pagato
- Controllo del superamento del pagato rispetto al fatturato con la possibilità di impostare uno sforamento massimo in %.
- Possibilità di inserire tutti i riferimenti quali, nominativi, note, numeri telefonici, E-Mail ecc.. dei diversi attori che partecipano al progetto senza limitazioni
- Possibilità di documentare in immagini l'avanzamento del progetto
- Fino a 20 voci liberamente definibile per l'inserimento di informazioni supplementari di diversa tipologia (Data, Testo, Numero, E-Mail, File Multimediale) sulla scheda del progetto

Ver20

BP

- Apertura automatica delle cartelle legate al progetto e posizione per la memorizzazione dei diversi documenti collegati e successivamente richiamabili con un semplice click.
- Interrogazione (pannello di controllo) centralizzata delle diverse informazioni che riguardano il progetto
- Liste diverse quali, giornali movimenti, schede progetti
- Stampa del Business Plan suddivisa per Anno
- Esportazione dei dati, dettagliati (registrazioni) o per progetto cumulate per voci (anno-mese), direttamente in Excel[®]
- Liste dei partitari e contabilità finanziaria selezionabili per progetto/posizione
- Copia del Business Plan da progetto a nuovo progetto
- Funzione di registrazione diretta dei movimenti, da utilizzare per la registrazione dell'importo deliberato o nel caso non siano installati i moduli **ISAwIn**business software aggiuntivi

L'applicazione è stata interamente sviluppata dalla nostra società, questo ci consente di effettuare modifiche e personalizzazione a richiesta del cliente.

Maggiori informazioni riguardate i prodotti **ISAwIn**business software sono disponibili sul sito www.sisma.ch, nella sezione soluzioni ISAwIn

Ver20

BP

Esempio di stampa

Casa Bellinzona		PIANO FINANZIARIO DI CANTIERE PERIODO : 2015/5 - 2017/6								
PROGETTO/CANTIERE : 2015-0002 - CANTIERE DI PROVA 2						APERTURA : 01.01.2015				
Festione	Società deliberata	Prev. Banca	CONTRATTI			FATTURATO			SALDI	
			Deliberato	Supplementi	Totale	Fatturato	Pagato	Saldo	Saldo Delibere	Saldo Banca
LAVORI PREPARATORI										
10 Rilievi, prospzioni, geognostiche										
100	Rilievi									
102	Prospzioni geognostiche									
EDIFICIO										
201	Scavo generale + muro anconito									
21 Costruzione grezza 1										
211	Impianto di cantiere									
211.1	Ponteggi									
211.3	Scaviparziali e riempimenti									
211.5	Opere in calcestruzzo									
211.6	Opere murarie									
211.9	Assistenza artigiani									
216.0	Opere in pietra naturale									
21T Totale costruzione grezza 1										
22 Costruzione grezza 2										
221.4	Finestre alluminio									
221.5	Portone garage									
222	Opere lattoniere									
224.1	Impem. esbilitazione tetti piani									
227	Opere da pitore esterno									
228.2	Lamelle a pacchetto									
228.3	Tende solari esterne									
22T Totale Costruzione grezza 2										
23 Impianti elettrici										

06.06.2017 11:09

1/5

Casa Bellinzona		PIANO FINANZIARIO DI CANTIERE PERIODO : 2015/5 - 2017/6								
PROGETTO/CANTIERE : 2015-0002 - CANTIERE DI PROVA 2						APERTURA : 01.01.2015				
Festione	Società deliberata	Prev. Banca	CONTRATTI			FATTURATO			SALDI	
			Deliberato	Supplementi	Totale	Fatturato	Pagato	Saldo	Saldo Delibere	Saldo Banca
99.1.01	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.02	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.03	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.04	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.05	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.06	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.07	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.08	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.09	Vendita appartam. ento nr.									
99.1.10	Vendita appartam. ento nr.									
99.1T Totale Vendita appartamenti										
TOTALE CANTIERE DI PROVA										